

CÔNG TY CP CƠ ĐIỆN THỦ ĐỨC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ngày 30 tháng 03 năm 2017

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

**- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ ĐIỆN THỦ ĐỨC

Mã chứng khoán: EMC

Địa chỉ trụ sở chính: Km 9 xa lộ Hà Nội, P.Trường Thọ, Q.Thủ Đức, TP.HCM

Điện thoại: 08.22144647

Fax: 08.38963159

Người thực hiện công bố thông tin: NGUYỄN MINH QUANG – Chủ tịch HĐQT

Địa chỉ: Km 9 xa lộ Hà Nội, P.Trường Thọ, Q.Thủ Đức, TP.HCM

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 0963964165

Fax: 08.38963159

Loại thông tin công bố: Định kỳ

Nội dung thông tin công bố (\*): Báo cáo tài chính năm 2016 đã kiểm toán.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/03/2017

tại đường dẫn [www.codientd.com/quan-he-co-dong](http://www.codientd.com/quan-he-co-dong) của công ty.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

-(\*): Báo cáo tài chính năm 2016 (đã kiểm toán)

**Người đại diện theo pháp luật  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị**



**Nguyễn Minh Quang**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**

**Của: CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ ĐIỆN THỦ ĐỨC**  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016

**NỘI DUNG**

	<u>Trang</u>
<b>Báo cáo của Ban Giám đốc</b>	2-4
<b>Báo cáo kiểm toán độc lập</b>	5-6
<b>Báo cáo tài chính đã được kiểm toán:</b>	
Bảng cân đối kế toán	07 – 10
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	11
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	12
Thuyết minh Báo cáo tài chính	13 – 44



## **BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016.

### **CÔNG TY**

Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức (tiền thân là Công ty Cơ điện Thủ Đức) được cổ phần hóa theo Quyết định số 1795/QĐ-BCN ngày 11 tháng 07 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp (nay là Bộ Công thương). Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103008956 do Sở kế hoạch Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 02 tháng 01 năm 2008, thay đổi lần thứ 05 với Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301824508 vào ngày 20 tháng 06 năm 2016.

Vốn Điều lệ theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là 114.730.000.000 đồng (*Một trăm mười bốn tỷ bảy trăm ba mươi triệu đồng.*)

Địa chỉ trụ sở chính của Công ty tại: KM9, Xa Lộ Hà Nội, Phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính của Công ty là:

- Sản xuất và dịch vụ.

Ngành nghề kinh doanh của Công ty bao gồm:

- Chế tạo máy biến áp, chế tạo phụ tùng chi các nhà máy điện, phụ kiện đường dây và trạm điện, tủ bảng điện các loại;
- Thí nghiệm và sửa chữa thiết bị điện; sửa chữa, lắp đặt các tổ máy phát điện Diesel;
- Khai thác, xây dựng các công trình nhà máy thủy điện vừa và nhỏ;
- Xây lắp các công trình điện công nghiệp, dân dụng đến cấp điện 220KV;
- Gia công cơ khí, sản xuất trụ điện thép và giá đỡ thiết bị đến 500KV;
- Sản xuất các loại cáp điện, dây điện tử;
- Kinh doanh và xuất nhập khẩu máy biến áp, các phụ tùng, thiết bị điện và thiết bị công nghệ thông tin, viễn thông;
- Kinh doanh du lịch lữ hành quốc tế và nội địa;
- Kinh doanh khách sạn (không kinh doanh khách sạn tại thành phố Hồ Chí Minh);
- Môi giới bất động sản; dịch vụ định giá bất động sản, sản giao dịch bất động sản; dịch vụ tư vấn, quảng cáo, quản lý bất động sản (trừ tư vấn pháp lý).
- Cho thuê mặt bằng, nhà xưởng, kho bãi, kinh doanh bất động sản.

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT**

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Nguyễn Minh Quang	Chủ tịch
Ông Bùi Phước Quảng	Ủy viên
Ông Lê Đình Kiệt	Ủy viên
Ông Lê Việt Hùng	Ủy viên
Ông Nguyễn Tri Ân	Ủy viên

Miễn nhiệm ngày 01/07/2016



**Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đã điều hành công ty trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:**

Ông Bùi Phước Quảng	Tổng Giám đốc	
Ông Lê Đình Kiệt	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Nguyễn Tri Ân	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 13/06/2016
Ông Huỳnh Vĩnh Phú	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 13/06/2016
Ông Phùng Quang Khang	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 13/06/2016
Bà Vương Thị Bảo Giang	Kế toán trưởng	Bổ nhiệm ngày 13/06/2016

**Các thành viên Ban Kiểm soát bao gồm:**

Bà Nguyễn Thị Hải Yến	Trưởng ban	Miễn nhiệm ngày 30/06/2016
Bà Nguyễn Thị Thu Tâm	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 01/07/2016
Bà Nguyễn Thị Hải Yến	Kiểm soát viên	Bổ nhiệm ngày 01/07/2016
Ông Lê Minh Hải	Kiểm soát viên	Miễn nhiệm ngày 30/06/2016
Bà Nguyễn Ngọc Dung	Kiểm soát viên	

#### **KIỂM TOÁN VIÊN**

Báo cáo tài chính kết thúc ngày 31/12/2016 của Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán TTP (đã được đổi tên từ Công ty TNHH Kiểm toán ASC). Đơn vị đủ điều kiện kiểm toán cho các Công ty đại chúng, Công ty đại chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán theo quy định của Bộ tài chính và Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

#### **CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính, Ban Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2016, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

#### **Cam kết khác**

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 03 năm 2017

**TM. Hội đồng quản trị**  
**Chủ tịch HĐQT**



**Nguyễn Minh Quang**





Số : 166 / BCKT-TC

## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

*Về Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016*

*của Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức*

**Kính gửi:** Quý cổ đông

Hội đồng quản trị

**Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức được lập gồm: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2016, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Bản thuyết minh báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016 được trình bày từ trang 07 đến trang 44 kèm theo.

### **Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính đã trung thực, hợp lý nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.



Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được đầy đủ và thích hợp là cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

### **Kết luận kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức tại ngày 31 tháng 12 năm 2016, cũng như kết quả kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2016, phù hợp với chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan về lập và trình bày Báo cáo tài chính.

### **Các vấn đề khác:**

Báo cáo tài chính năm 2015 của Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức đã được Công ty TNHH Kiểm toán và kế toán Hà Nội – CPA Hà Nội kiểm toán với ý kiến chấp nhận toàn phần.

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN TTP**

**Phó Tổng Giám đốc**



**Nguyễn Chi Thành**

*Giấy chứng nhận ĐKHN Kiểm toán  
số 0647-2017-133-1*

*Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2017*

**Kiểm toán viên**

**Lê Phương Anh**

*Giấy chứng nhận ĐKHN Kiểm toán  
số 0739-2017-133-1*

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016**

Đơn vị tính: VND

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>256.185.663.030</b>	<b>248.462.325.870</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.01</b>	<b>29.548.258.178</b>	<b>7.877.665.566</b>
1. Tiền	111		29.548.258.178	7.877.665.566
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>38.204.689.570</b>	<b>55.439.850.039</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	<b>V.02</b>	29.616.828.909	45.327.467.816
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	<b>V.03a</b>	4.810.373.620	6.205.867.808
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
6. Các khoản phải thu ngắn hạn khác	136	<b>V.04a</b>	5.852.258.865	6.268.876.789
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(2.074.771.824)	(2.362.362.374)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.06</b>	<b>188.157.882.635</b>	<b>184.405.521.343</b>
1. Hàng tồn kho	141		188.402.808.056	184.676.249.735
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(244.925.421)	(270.728.392)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>274.832.647</b>	<b>739.288.922</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	<b>V.07a</b>	252.150.391	677.219.799
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	2.729.161
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	<b>V.14b</b>	22.682.256	59.339.962
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>41.582.476.696</b>	<b>43.184.345.943</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>24.900.000</b>	<b>35.179.074</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	<b>V.04b</b>	24.900.000	35.179.074
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016**  
(Tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>30.049.664.357</b>	<b>33.885.480.657</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	<b>V.08</b>	19.450.119.602	22.399.995.356
- Nguyên giá	222		87.044.871.238	88.672.974.598
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	223		(67.594.751.636)	(66.272.979.242)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	<b>V.09</b>	10.599.544.755	11.485.485.301
- Nguyên giá	228		11.322.237.487	12.054.257.487
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	229		(722.692.732)	(568.772.186)
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>V.10</b>	<b>1.320.816.291</b>	<b>250.477.155</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		1.320.816.291	250.477.155
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>V.11</b>	<b>9.864.034.800</b>	<b>8.460.847.333</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		10.089.265.685	10.089.265.685
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(225.230.885)	(1.628.418.352)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>323.061.248</b>	<b>552.361.724</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	<b>V.07b</b>	323.061.248	552.361.724
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>297.768.139.726</b>	<b>291.646.671.813</b>



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016**  
**( Tiếp theo)**

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Số cuối năm	Số đầu năm
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>177.729.472.291</b>	<b>205.652.573.618</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>176.440.719.241</b>	<b>203.477.835.116</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	<b>V.12</b>	50.471.038.112	28.941.596.832
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	<b>V.13</b>	5.872.584.174	5.353.846.912
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	<b>V.14a</b>	1.375.812.545	3.430.952.048
4. Phải trả người lao động	314		32.300.936	190.778.480
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	<b>V.15a</b>	106.461.713	392.966.216
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	<b>V.16a</b>	2.494.581.600	3.506.642.781
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	<b>V.17</b>	112.885.341.721	158.629.355.601
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	<b>V.18</b>	2.251.248.211	2.026.272.418
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		951.350.229	1.005.423.828
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>1.288.753.050</b>	<b>2.174.738.502</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337	<b>V.16b</b>	8.000.000	8.000.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	<b>V.17</b>	1.280.753.050	1.641.715.050
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	<b>V.18</b>	-	525.023.452
13. Quỹ phát triển khoa học công nghệ	343		-	-

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016**  
**( Tiếp theo)**

Đơn vị tính: VND

<b>NGUỒN VỐN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>120.038.667.435</b>	<b>85.994.098.195</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.19</b>	<b>119.849.654.152</b>	<b>85.661.538.812</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		114.730.000.000	80.730.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		1.268.427.273	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		2.588.689.834	1.652.689.834
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		1.262.537.045	3.278.848.978
- <i>LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước</i>	421a		(33.864.202)	271.638.331
- <i>LNST chưa phân phối kỳ này</i>	421b		1.296.401.247	3.007.210.647
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và các quỹ khác</b>	<b>430</b>	<b>V.20</b>	<b>189.013.283</b>	<b>332.559.383</b>
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		189.013.283	332.559.383
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>297.768.139.726</b>	<b>291.646.671.813</b>

Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 03 năm 2017

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Chủ tịch Hội đồng quản trị

Nguyễn Thị Mộng Duyên

Vương Thị Bảo Giang

Nguyễn Minh Quang





**BÁO CÁO**  
**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
Năm 2016

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	276.729.788.593	318.195.391.623
2. Các khoản giảm trừ	02		-	-
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		276.729.788.593	318.195.391.623
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	231.121.104.501	267.359.444.617
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		45.608.684.092	50.835.947.006
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	641.628.151	208.134.961
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	9.967.382.399	14.647.196.880
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		11.333.614.015	14.633.078.060
8. Chi phí bán hàng	24	VI.5	16.153.642.277	13.006.532.981
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VI.5	19.392.688.510	18.435.873.354
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}	30		736.599.057	4.954.478.752
11. Thu nhập khác	31	VI.6	995.417.922	1.318.576.891
12. Chi phí khác	32	VI.7	176.025.697	2.096.499.532
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		819.392.225	(777.922.641)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		1.555.991.282	4.176.556.111
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.8	259.590.035	1.169.345.464
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60 = 50 - 51 - 52)	60		1.296.401.247	3.007.210.647
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.09	128,78	372,50
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71			

Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 03 năm 2017

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Chủ tịch Hội đồng quản trị



Nguyễn Thị Mộng Duyên



Vương Thị Bảo Giang



Nguyễn Minh Quang



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
Theo phương pháp gián tiếp  
Năm 2016

Đơn vị tính: VND

<b>CHỈ TIÊU</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>		<b>1.555.991.282</b>	<b>4.176.556.111</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>		<b>12.149.789.786</b>	<b>17.901.468.616</b>
+ Khấu hao tài sản cố định và BĐSĐT		4.122.336.401	4.134.589.968
+ Các khoản dự phòng		(1.716.580.988)	(481.137.502)
+ (Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư		(1.589.579.642)	(385.061.910)
+ Chi phí lãi vay		11.333.614.015	14.633.078.060
<b>3. Lợi nhuận/(lỗ) từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>13.705.781.068</b>	<b>22.078.024.727</b>
(Tăng)/giảm các khoản phải thu		17.572.416.960	26.197.462.433
(Tăng)/giảm hàng tồn kho		(3.726.558.321)	(34.017.134.818)
Tăng/(giảm) các khoản phải trả		18.687.046.140	(8.362.564.922)
(không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)			
(Tăng)/giảm chi phí trả trước		654.369.884	(490.359.221)
Tiền lãi vay đã trả		(11.333.614.015)	(14.476.667.710)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(1.564.070.902)	(756.397.425)
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh			74.599.753
Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh			(192.176.629)
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>33.995.370.814</b>	<b>(9.945.213.812)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác		(1.356.859.237)	(2.737.750.702)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác		959.781.483	271.444.000
3. Tiền chi cho vay và mua các công cụ nợ của đơn vị khác			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		629.798.159	113.617.910
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>		<b>232.720.405</b>	<b>(2.352.688.792)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		35.268.427.273	
3. Tiền thu từ đi vay		199.391.482.883	337.379.465.667
4. Tiền trả nợ gốc vay		(245.496.458.763)	(330.521.571.767)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(1.720.950.000)	(1.686.614.100)
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>		<b>(12.557.498.607)</b>	<b>5.171.279.800</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>		<b>21.670.592.612</b>	<b>(7.126.622.804)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>		<b>7.877.665.566</b>	<b>15.024.880.714</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ			(20.592.344)
<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>		<b>29.548.258.178</b>	<b>7.877.665.566</b>

Người lập biểu

Nguyễn Thị Mộng Duyên

Kế toán trưởng

Vương Thị Bảo Giang

Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 02 năm 2017

Chủ tịch Hội đồng quản trị

Nguyễn Minh Quang





## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH Năm 2016

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng Báo cáo tài chính)

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### 1. Công ty

Công ty Cổ phần Cơ điện Thủ Đức (tiền thân là Công ty Cơ điện Thủ Đức) được cổ phần hóa theo Quyết định số 1795/QĐ-BCN ngày 11 tháng 7 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp (nay là Bộ Công thương). Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103008956 do Sở kế hoạch Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 02 tháng 01 năm 2008, thay đổi lần thứ 5 với Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301824508 vào ngày 20 tháng 06 năm 2016.

Vốn Điều lệ theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là 114.730.000.000 đồng (Một trăm mười bốn tỷ bảy trăm ba mươi triệu đồng.)

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phần, tương đương 11.473.000 cổ phần

Địa chỉ trụ sở chính của Công ty tại: KM9 Xa Lộ Hà Nội, Phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh

- Chế tạo, sửa chữa các loại sản phẩm thuộc ngành cơ khí điện lực.

#### 3. Ngành nghề kinh doanh của Công ty này bao gồm

- Chế tạo máy biến áp, chế tạo phụ tùng chi các nhà máy điện, phụ kiện đường dây và trạm điện, tủ bảng điện các loại;
- Thí nghiệm và sửa chữa thiết bị điện; sửa chữa, lắp đặt các tổ máy phát điện Diesel;
- Khai thác, xây dựng các công trình nhà máy thủy điện vừa và nhỏ;
- Xây lắp các công trình điện công nghiệp, dân dụng đến cấp điện 220KV;
- Gia công cơ khí, sản xuất trụ điện thép và giá đỡ thiết bị đến 500KV;
- Sản xuất các loại cáp điện, dây điện tử;
- Kinh doanh và xuất nhập khẩu máy biến áp, các phụ tùng, thiết bị điện và thiết bị công nghệ thông tin, viễn thông;
- Kinh doanh du lịch lữ hành quốc tế và nội địa;
- Kinh doanh khách sạn (không kinh doanh khách sạn tại thành phố Hồ Chí Minh);
- Môi giới bất động sản; dịch vụ định giá bất động sản, sản giao dịch bất động sản; dịch vụ tư vấn, quảng cáo, quản lý bất động sản (trừ tư vấn pháp lý).
- Cho thuê mặt bằng, nhà xưởng, kho bãi, kinh doanh bất động sản.

## I. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

### 1. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là Đồng Việt Nam (VND)

## III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

### Hình thức sổ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức sổ kế toán: Chứng từ ghi sổ.

## IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Công cụ tài chính

#### Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay, các khoản đầu tư ngắn hạn và dài hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

#### Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

#### Giá trị sau ghi nhận ban đầu

Hiện tại chưa có các quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

### 2. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, vàng tiền tệ sử dụng với các chức năng cất trữ giá trị không bao gồm các loại vàng được phân loại là hàng tồn kho sử dụng với mục đích là nguyên vật liệu để sản xuất sản phẩm hoặc hàng hóa để bán.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian đáo hạn không quá 03 tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.



### 3. Các khoản đầu tư tài chính

Chứng khoán kinh doanh được ghi sổ kế toán theo giá gốc, bao gồm: Giá mua cộng các chi phí mua (nếu có) như chi phí môi giới, giao dịch, cung cấp thông tin, thuế, lệ phí và phí ngân hàng. Giá gốc của chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Giá trị ghi sổ của các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên doanh liên kết được xác định theo giá gốc.

Giá trị ghi sổ của các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư được xác định theo giá gốc nếu là đầu tư bằng tiền hoặc giá đánh giá lại nếu là đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ.

Cổ tức nhận bằng cổ phiếu chỉ thực hiện ghi nhận số lượng cổ phiếu được nhận, không ghi nhận tăng giá trị khoản đầu tư và doanh thu hoạt động tài chính.

Cổ tức nhận bằng cổ phiếu được thực hiện ghi nhận tăng doanh thu hoạt động tài chính và tăng giá trị khoản đầu tư tương ứng với số tiền cổ tức được chia.

Cổ phiếu hoán đổi được xác định giá trị cổ phiếu theo giá trị hợp lý tại ngày trao đổi. Giá trị hợp lý đối với cổ phiếu của công ty niêm yết là giá đóng cửa niêm yết trên thị trường chứng khoán, đối với cổ phiếu chưa niêm yết giao dịch trên sàn UPCOM là giá giao dịch đóng cửa trên sàn UPCOM, đối với cổ phiếu chưa niêm yết khác là giá thỏa thuận theo hợp đồng hoặc giá trị sổ sách tại thời điểm trao đổi.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối năm cụ thể như sau:

- Đối với các khoản đầu tư chứng khoán kinh doanh: căn cứ trích lập dự phòng là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường của chúng tại thời điểm lập dự phòng.
- Đối với các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh liên kết và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác: căn cứ vào Báo cáo tài chính của công ty con, công ty liên doanh, liên kết tại thời điểm trích lập dự phòng.
- Đối với khoản đầu tư nắm giữ lâu dài (không phân loại là chứng khoán kinh doanh) và không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư: nếu khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý của khoản đầu tư được xác định tin cậy thì việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu; nếu khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo thì việc lập dự phòng căn cứ vào Báo cáo tài chính tại thời điểm trích lập dự phòng của bên được đầu tư.
- Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được đánh giá khả năng thu hồi để lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật.

### 4. Các khoản nợ phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.



Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các kế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

## **5. Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang: chi phí nguyên vật liệu chính cho từng loại sản phẩm chưa hoàn thành.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối kỳ căn cứ theo số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

## **6. Tài sản cố định**

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại. Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được tính theo Thông tư 45/2013/BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính được sửa đổi bổ sung bởi Thông tư 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016:

- Nhà cửa vật kiến trúc	10 - 50 năm
- Máy móc, thiết bị	08 - 15 năm
- Phương tiện vận tải	06- 10 năm
- Thiết bị dụng cụ quản lý	03 - 08 năm
- TSCĐ khác	05 -20 năm
- TSCĐ vô hình	09 - 50 năm

## **7. Chi phí trả trước**

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.



## 8. Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

## 9. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Đối với các khoản vốn vay chung, trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất một tài sản dở dang thì số chi phí đi vay có đủ điều kiện vốn hoá trong mỗi kỳ kế toán được xác định theo tỷ lệ vốn hoá đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hoá được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong kỳ, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích có một tài sản dở dang.

## 10. Chi phí phải trả, chi phí bảo hành sản phẩm

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

## 11. Vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh chênh lệch giữa mệnh giá, chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu và giá phát hành cổ phiếu (kể cả các trường hợp tái phát hành cổ phiếu quỹ) và có thể là thặng dư dương (nếu giá phát hành cao hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu) hoặc thặng dư âm (nếu giá phát hành thấp hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu).

Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu (cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi) phát sinh khi Công ty phát hành loại trái phiếu có thể chuyển đổi thành một số lượng cổ phiếu xác định được quy định sẵn trong phương án phát hành. Giá trị cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi được xác định là phần chênh lệch giữa tổng số tiền thu từ việc phát hành trái phiếu chuyển đổi trừ đi giá trị cấu phần nợ của trái phiếu chuyển đổi.

Vốn khác thuộc Vốn chủ sở hữu phản ánh số vốn kinh doanh được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh hoặc do được tặng, biếu, tài trợ, đánh giá lại tài sản (nếu được phép ghi tăng giảm Vốn đầu tư của chủ sở hữu).



Cổ phiếu quỹ là cổ phiếu do Công ty phát hành và được Công ty mua lại, cổ phiếu này không bị hủy bỏ và sẽ được tái phát hành trở lại trong khoảng thời gian theo quy định của pháp luật về chứng khoán. Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá trị thực tế mua lại và trình bày trên Bảng Cân đối kế toán là một khoản ghi giảm Vốn đầu tư của chủ sở hữu. Giá vốn của cổ phiếu quỹ khi tái phát hành hoặc khi sử dụng để trả cổ tức, thưởng... được tính theo phương pháp bình quân gia quyền.

Chênh lệch đánh giá lại tài sản được phản ánh trong các trường hợp: khi có quyết định của Nhà nước về đánh giá lại tài sản, khi thực hiện cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước, và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Việc phân phối lợi nhuận được thực hiện khi Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận như trường hợp giảm vốn góp. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội cổ đông/Hội đồng quản trị phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trong Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

## 12. Doanh thu

### *Doanh thu bán hàng*

- Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:
- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

### *Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

Cổ phiếu thưởng hay cổ tức trả bằng cổ phiếu: Không ghi nhận khoản thu nhập khi quyền được nhận cổ phiếu thưởng hay cổ tức bằng cổ phiếu được xác lập, số lượng cổ phiếu thưởng hay cổ tức bằng cổ phiếu nhận được thuyết minh trên Báo cáo tài chính có liên quan.

Cổ phiếu thưởng hay cổ tức trả bằng cổ phiếu được ghi nhận tăng doanh thu hoạt động tài chính và tăng



giá trị khoản đầu tư tương ứng với số tiền cổ tức được chia.

### 13. Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong kỳ gồm: Chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

Các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của kỳ lập báo cáo (kỳ trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh (kỳ sau).

### 14. Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư; giá thành sản xuất của sản phẩm xây lắp (đối với doanh nghiệp xây lắp) bán trong kỳ, chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư.

*Giá vốn hàng bán đối với trường hợp Công ty là chủ đầu tư kinh doanh bất động sản*

Giá vốn hàng bán được ghi nhận phù hợp với Doanh thu đã phát sinh bao gồm cả việc trích trước chi phí vào giá vốn hàng bán. Việc trích trước chi phí để tạm tính giá vốn bất động sản nếu có đảm bảo các nguyên tắc sau:

- Chi trích trước đối với các khoản chi phí đã có trong dự toán đầu tư, xây dựng nhưng chưa có đủ hồ sơ, tài liệu để nghiệm thu khối lượng;
- Chi trích trước chi phí để tạm tính giá vốn hàng bán cho phần bất động sản đã hoàn thành bán trong kỳ và đủ điều kiện ghi nhận doanh thu;
- Số chi phí trích trước và chi phí thực tế được ghi nhận vào giá vốn hàng bán phải đảm bảo tương ứng với định mức giá vốn tính theo tổng chi phí dự toán của phần hàng hóa bất động sản đã bán (được xác định theo diện tích).

### 15. Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Chi phí lỗ chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán;
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái...

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

### 16. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại.

## 17. Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới doanh nghiệp.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, cần chú ý tới bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.



## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

## 1. TIỀN

	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
- Tiền mặt	102.250.500	23.727.000
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	29.446.007.678	7.853.938.566
+ Tiền gửi VND	29.296.610.157	7.741.578.161
Ngân hàng ACB CN Tân Bình	5.868.305	5.838.637
Ngân hàng An Bình CN Sài Gòn	88.864.781	6.856.528
Ngân hàng HDBank	131.979.747	41.009.000
Ngân hàng EximBank		46.661.282
Ngân hàng VietinBank CN Đông Sài Gòn	15.166.734.169	155.624.445
Ngân hàng Quốc Dân CN Tân Hương	5.207.167	5.180.337
Ngân hàng Quốc Dân CN Xô Viết Nghệ Tĩnh	3.073.670	3.057.833
Ngân hàng Phương Đông CN Thủ Đức		10.418.852
Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín CN Thủ Đức	19.911.820	885.290.133
Ngân hàng Techcombank CN Gia Định	2.061.200	3.271.200
Ngân hàng Việt Á CN Bình Dương		934.423
Ngân hàng VietBank CN Đầm Sen	13.662.918.509	6.567.721.840
Ngân hàng Vietcombank CN Thủ Đức	204.567.558	4.213.976
Ngân hàng SCB PGD Nguyễn Công Trứ	5.423.231	5.499.675
+ Tiền gửi USD	149.397.521	112.360.405
Ngân hàng ACB CN Tân Bình	1.717.712	1.702.302
Ngân hàng An Bình CN Sài Gòn	2.385.686	2.358.075
Ngân hàng EximBank		1.581.378
Ngân hàng VietinBank CN Đông Sài Gòn	5.567.584	5.503.842
Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín CN Thủ Đức	177.749	87.691.481
Ngân hàng VietBank CN Đầm Sen	5.791.152	4.679.823
Ngân hàng Vietcombank CN Thủ Đức	133.757.638	8.843.504
<b>Cộng</b>	<b>29.548.258.178</b>	<b>7.877.665.566</b>

## 2. PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG

Đơn vị tính: VND

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>29.616.828.909</b>	<b>(2.074.771.824)</b>	<b>45.327.467.816</b>	<b>(2.362.362.374)</b>
Công ty Điện lực TP. Hồ Chí Minh	-		5.514.560.220	
Công ty CP Thiết bị điện Hoàng Lê Anh	3.247.627.900		7.815.717.900	
Công ty TNHH Thiết bị điện Tân Phú			4.871.035.400	
Công ty Điện Lực Duyên Hải	2.097.114.800			
Công ty Điện Lực Củ Chi	3.627.199.400			
Công ty Điện lực Hóc Môn	4.262.533.000			
Ban quản lý dự án Thủy điện 1	4.795.345.833		4.938.295.399	
- Các đối tượng khác	11.587.007.976	(2.074.771.824)	22.187.858.897	(2.362.362.374)
<b>Cộng</b>	<b>29.616.828.909</b>	<b>(2.074.771.824)</b>	<b>45.327.467.816</b>	<b>(2.362.362.374)</b>

## c. Phải thu khách hàng là các bên liên quan

		Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
Công ty Điện lực Duyên Hải	Cùng tập đoàn	2.097.114.800	536.809.235
Công ty TNHH MTV Điện lực Đồng Nai	Cùng tập đoàn	-	46.701.630
Công ty CP VTVT - XL Điện lực Miền Trung	Cùng tập đoàn	103.353.376	103.353.376
Công ty Điện lực Đak Nông	Cùng tập đoàn	-	1.710.500.000
Công ty Điện lực TP HCM	Cùng tập đoàn	-	5.514.560.220
Công ty Điện lực Hóc Môn	Cùng tập đoàn	4.262.533.000	-
Công ty Điện lực Củ Chi	Cùng tập đoàn	3.627.199.400	-
BQLDA các Công trình điện Miền Nam	Cùng tập đoàn	78.561.114	78.561.114
Công ty lưới điện cao thế TP HCM	Cùng tập đoàn	-	344.037.727
Công ty Điện lực Bình Chánh	Cùng tập đoàn	-	3.832.191.000
BQLDA lưới điện Hà Nội- TCT Điện lực Hà Nội	Cùng tập đoàn	350.186.152	350.186.152
Công ty Điện lực Bình Thuận	Cùng tập đoàn	548.208.902	-
Điện lực Khánh Hòa	Cùng tập đoàn	48.035.050	48.035.050
Công ty Điện lực Tây Ninh	Cùng tập đoàn	177.629.100	1.727.220.000
Đội xây lắp điện 2 - Công ty xây lắp điện 2	Cùng tập đoàn	20.000.000	-
BQL dự án thủy điện 7	Cùng tập đoàn	1.837.144.211	1.837.144.211
Công ty CP Cơ điện Miền Trung- XN cơ điện	Cùng tập đoàn	177.396.373	177.396.373
BQLDA thủy điện 2	Cùng tập đoàn	72.848.688	681.022.801
BQLDA thủy điện 1	Cùng tập đoàn	4.795.345.833	4.938.295.399
Tập đoàn Điện lực Việt Nam	Công ty mẹ	-	45.607.012
Trung tâm tư vấn và phát triển điện	Cùng tập đoàn	-	38.703.322
Công ty Điện lực Thủ Đức	Cùng tập đoàn		485.048.388
<b>Cộng</b>		<b>18.195.555.999</b>	<b>22.495.373.010</b>



**3. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN**

Đơn vị tính: VND

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>4.810.373.620</b>	-	<b>6.205.867.808</b>	-
Công ty Amcor	1.662.974.121		856.163.573	
Công ty Mitsubishi			1.614.240.000	
Công ty Shin ETSU FILM			1.964.616.000	
Công ty Arkema	1.370.936.000			
Các đối tượng khác	1.776.463.499		1.770.848.235	
<b>Cộng</b>	<b>4.810.373.620</b>	-	<b>6.205.867.808</b>	-

**4. PHẢI THU KHÁC**

Đơn vị tính: VND

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>5.852.258.865</b>	-	<b>6.268.876.789</b>	-
- Dư nợ BHTN	33.212.004			
- Ký cược, ký quỹ ngắn hạn	142.496.869		1.127.000.000	
- Phải thu người lao động	-		86.497.294	
- Dư nợ trả Bảo hiểm y tế	230.101.134		103.591.696	
- Dư nợ trả Kinh phí công đoàn	-		6.206.742	
- Dư nợ trả BHXH	537.537.314			
- Tạm ứng	4.033.625.020		3.959.667.352	
- Phải thu khác	875.286.524		985.913.705	
<b>b. Dài hạn</b>	<b>24.900.000</b>	-	<b>35.179.074</b>	-
- Ký cược, ký quỹ	24.900.000		35.179.074	
<b>Cộng</b>	<b>5.877.158.865</b>	-	<b>6.304.055.863</b>	-

**5. NỢ XẤU**

Đơn vị tính: VND

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
- Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi	<b>2.154.700.248</b>	<b>79.928.424</b>	<b>2.582.280.598</b>	<b>219.918.224</b>
<b>Chi tiết</b>				
Triệu Thị Chiên	3.186.361	-	3.186.361	-
Công ty CP Cơ điện Cần Thơ	-	-	68.168.150	-
Công ty CP Xây lắp điện Hưng Phúc	1.554.361	-	1.554.361	-
Công ty Thanh Luân - Đaklak	2.141.150	-	2.141.150	-
Công ty TNHH Đỗ Huỳnh	25.404.744	-	25.404.744	-
Công ty XLĐĐ Nam Đông	102.341.000	-	102.341.000	-
Công ty XD CN dân dụng MC	150.000.000	-	150.000.000	-
Võ Văn Hai	25.000.000	-	25.000.000	-
Công ty CP TM XĐ Sài Gòn	35.000.050	-	35.000.050	-
Công ty XDĐ TM Liên Phát	25.641.000	-	25.641.000	-
Công ty TNHH XDĐ TM Thanh Bình	20.277.700	-	20.277.700	-
Công ty TM SX DV XDĐ Hữu Toàn	85.000.000	-	85.000.000	-
Công ty XDĐ Ngọc Lan	34.716.450	-	34.716.450	-
Công ty XDĐ TM Trần Vũ A.E.C	58.459.250	-	58.459.250	-
Đội XLĐ 5 - Công ty xây lắp điện 2	20.000.000	-	20.000.000	-
Công ty XDĐ tài khoa T.A.CO	63.459.250	-	63.459.250	-
Công ty TNHH Hà Nguyễn	5.623.063	-	5.623.063	-
Công ty TNHH TV Thiết kế XDĐ TM EC&T	13.511.300	-	13.511.300	-
Công ty CP TMDV điện tín Việt	-	-	9.432.600	-



	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Công ty TNHH Huy Nam	1.542.605	-	1.542.605	-
Công ty TNHH Tân Thiên Long	1.645.440	-	1.645.440	-
Nguyễn Văn Liên	2.941.630	-	2.941.630	-
Ô Sáu Bách	9.248.000	-	9.248.000	-
HTX Trà Cú	15.488.000	-	15.488.000	-
Công ty TNHH Thành Tín	1.206.110	-	1.206.110	-
Công ty TNHH Kim Long	3.527.100	-	3.527.100	-
Công ty TNHH XD TM Hoàng Dũng	20.116.900	-	20.116.900	-
Công ty SX TM Tân Phúc Thịnh	3.826.793	-	3.826.793	-
Công ty TNHH Lan Anh	3.012.750	-	3.012.750	-
Công ty XLDĐ XD Miền Nam	8.000.000	-	8.000.000	-
Công ty Xây dựng số 16	7.445.800	-	7.445.800	-
Công ty TH XDD Nam Sài Gòn	20.337.812	-	20.337.812	-
Công ty TNHH MTV SX và XD Điện Hoàng Ngân			99.979.600	49.989.800
Nhà máy Hoàng Lê An Giang	66.550.000		66.550.000	
Công ty CP ĐTKD Điện lực HCM	-		-	-
XN Dân dụng & CN CT	41.379.000	-	41.379.000	-
Coogn ty XLD Văn Dũng - ĐT	161.486.400	-	161.486.400	-
Lê Hòa Thái	6.000.000	-	6.000.000	-
Công ty XLD TM Nam Phát	26.998.000	-	26.998.000	-
Công ty TNHH XD Miền Nam Vĩnh Long	122.690.105	-	122.690.105	-
SAAG CON SOLIDATED	523.614.044	-	523.614.044	-
MAK THORN	116.428.080	34.928.424	116.428.080	34.928.424
Công ty Cổ phần điện Sóng Thần	169.900.000		299.900.000	-
Công ty TNHH XD TM Thiên Ngọc	150.000.000	45.000.000	270.000.000	135.000.000
<b>Cộng</b>	<b>2.154.700.248</b>	<b>79.928.424</b>	<b>2.582.280.598</b>	<b>219.918.224</b>

## 6. HÀNG TỒN KHO

Đơn vị tính: VND

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Nguyên liệu, vật liệu	42.300.224.390	(244.925.421)	62.495.266.847	(270.728.392)
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	96.787.464.264		70.712.925.846	
- Thành phẩm	49.315.119.402		51.468.057.042	
<b>Cộng</b>	<b>188.402.808.056</b>	<b>(244.925.421)</b>	<b>184.676.249.735</b>	<b>(270.728.392)</b>

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối năm: 244.925.421 đồng.

- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ: 0 đồng.

- Lý do hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Do bán được một số nguyên liệu, vật liệu nằm trong danh sách đã trích lập dự phòng từ năm trước.

## 7. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>252.150.391</b>	<b>677.219.799</b>
Công cụ dụng cụ phân bổ	220.752.099	662.415.265
Tiền thuế đất		
Chi phí khác	31.398.292	14.804.534
<b>b. Dài hạn</b>	<b>323.061.248</b>	<b>552.361.724</b>
Chi phí sửa chữa thường xuyên	164.592.716	479.796.872
Chi phí bảo hiểm	4.806.316	11.989.558
Chi phí khác	153.662.216	60.575.294
<b>Cộng</b>	<b>575.211.639</b>	<b>1.229.581.523</b>

## 8. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH (phụ lục 1)

## 9. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Chi phí đền bù GPMB	Phần mềm máy tính	TSCĐ vô hình khác	Đơn vị tính: VND
					Cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ</b>					
Số dư đầu năm	12.054.257.487				12.054.257.487
Số tăng trong năm					
Số giảm trong năm	732.020.000				732.020.000
- Thanh lý tài sản	732.020.000				732.020.000
Số dư cuối năm	11.322.237.487				11.322.237.487
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm	568.772.186				568.772.186
Số tăng trong năm	307.780.306				307.780.306
- KH trong năm	307.780.306				307.780.306
Số giảm trong năm	153.859.760				153.859.760
- Thanh lý tài sản	153.859.760				153.859.760
Số dư cuối năm	722.692.732				722.692.732
<b>Giá trị còn lại</b>					
Tại ngày đầu năm	11.485.485.301				11.485.485.301
Tại ngày cuối năm	10.599.544.755				10.599.544.755

- Nguyên giá TSCĐ vô hình tại ngày 31/12/2016 đã hết khấu hao nhưng còn sử dụng: 0 VND.

- Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình tại ngày 31/12/2016 đem cầm cố, thế chấp: 0 VND.



## 10. TÀI SẢN DỮ DANG DÀI HẠN

	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
- Mua sắm tài sản cố định:		
+ Chi phí gia công để máy		28.064.882
+ Giấy chứng nhận MBT 400KVA	520.967.790	
+ Chi phí gia công bồn xử lý nước thải	325.224.529	
+ Chi phí vận hành thử máy		199.185.000
+ Máy cắt tole tự động- Đội vận hành CNM	2.306.347	
+ Máy quấn dây cao tự động- Đội vận hành CNM	6.701.323	
+ Máy quấn dây hạ tự động- Đội vận hành CNM	29.018.550	
+ Lò sấy MBA- Đội vận hành CNM	66.801.259	
+ CP vận hành thử máy quấn dây	199.185.000	
+ Chi phí sửa chữa kho chứa máy biến thế, lò sấy MBT	23.227.273	23.227.273
- Sửa chữa:		
+ Đại tu lò sấy MBT 3 pha- PX BTI	27.505.109	
+ Đại tu lò sấy chân không- PX BTI	2.847.830	
+ SC xe nâng 7T- PX VT	28.760.350	
+ SC kho A P. VT	88.270.931	
<b>Cộng</b>	<b>1.320.816.291</b>	<b>250.477.155</b>

## 11. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (phụ lục 2)

## 12. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<b>Phải trả người bán ngắn hạn</b>	<b>50.471.038.112</b>	<b>50.471.038.112</b>	<b>28.941.596.832</b>	<b>28.941.596.832</b>
Công ty CP Ngô Han	19.072.261.735	19.072.261.735	13.286.782.411	13.286.782.411
Công ty TNHH JFE SHOJI Việt Nam	1.500.451.084	1.500.451.084	3.586.801.590	3.586.801.590
Công ty TNHH Thương mại Đức Biên	3.214.625.000	3.214.625.000	1.860.247.840	1.860.247.840
Công ty TNHH Sông Hồng Việt	20.719.536.714	20.719.536.714		-
- Các đối tượng khác	5.964.163.579	5.964.163.579	10.207.764.991	10.207.764.991
<b>Cộng</b>	<b>50.471.038.112</b>	<b>50.471.038.112</b>	<b>28.941.596.832</b>	<b>28.941.596.832</b>

Phải trả người bán là các bên liên quan		Số cuối năm	Số đầu năm
		VND	VND
Công ty CP Tư Vấn Xây Dựng Điện 1	Cùng tập đoàn		512.369.336
Công ty Thí Nghiệm Điện Miền Nam	Cùng tập đoàn	272.697.572	4.520.532.030
Công ty Lưới Điện Cao Thế Miền Nam	Cùng tập đoàn		225.716.213
Trung tâm công nghệ Thông tin EVN	Cùng tập đoàn	110.988.930	
<b>Cộng</b>		<b>383.686.502</b>	<b>5.258.617.579</b>

**13. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<b>Người mua trả tiền trước ngắn hạn</b>	<b>5.872.584.174</b>	<b>5.872.584.174</b>	<b>5.353.846.912</b>	<b>5.353.846.912</b>
Công ty Thí nghiệm Điện Miền Nam	3.224.517.520	3.224.517.520	4.520.532.030	4.520.532.030
- Công ty lưới điện cao thế TP HCM	1.490.363.552	1.490.363.552		-
- Tổng công ty điện lực HCM TNHH	975.437.760	975.437.760		-
- Các đối tượng khác	182.265.342	182.265.342	833.314.882	833.314.882
<b>Cộng</b>	<b>5.872.584.174</b>	<b>5.872.584.174</b>	<b>5.353.846.912</b>	<b>5.353.846.912</b>

Người mua trả tiền trước là các bên liên quan		Số cuối năm	Số đầu năm
		VND	VND
Công ty Thí nghiệm Điện Miền Nam	Cùng tập đoàn	3.224.517.520	4.520.532.030
Công ty lưới điện cao thế TP HCM	Cùng tập đoàn	1.490.363.552	
Tổng công ty điện lực HCM TNHH	Cùng tập đoàn	975.437.760	
<b>Cộng</b>		<b>5.690.318.832</b>	<b>4.520.532.030</b>



**14. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC****a. Phải nộp**

Đơn vị tính: VND

Diễn giải	Số dư đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số thực nộp trong năm	Thuế nộp bổ sung	Số dư cuối năm
Thuế GTGT phải nộp	2.624.402.524	29.601.956.848	31.390.557.662		835.801.710
Thuế xuất, nhập khẩu		152.079.025	152.079.025		-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	782.035.451	759.353.195	1.541.388.646		-
Thuế thu nhập cá nhân	1.100.000	80.385.169	77.545.169		3.940.000
Thuế nhà đất, tiền thuê đất		5.368.549.020	4.887.768.310		480.780.710
Thuế bảo vệ môi trường và các thuế khác	23.414.073	724.770.064	692.894.012		55.290.125
<b>Cộng</b>	<b>3.430.952.048</b>	<b>36.687.093.321</b>	<b>38.742.232.824</b>	<b>-</b>	<b>1.375.812.545</b>

**b. Phải thu**

Diễn giải	Số dư đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số thực nộp trong năm	Thuế nộp bổ sung	Số dư cuối năm
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)=(a)+(b)-(c)+(d)
Thuế TNDN			22.682.256		22.682.256
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	19.268.600	19.268.600			-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	40.071.362		40.071.362		-
<b>Cộng</b>	<b>59.339.962</b>	<b>19.268.600</b>	<b>62.753.618</b>	<b>-</b>	<b>22.682.256</b>

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

**15. CHI PHÍ PHẢI TRẢ****a. Ngắn hạn**

- Chi phí lãi vay phải trả

**Cộng**Số cuối năm  
VNDSố đầu năm  
VND

106.461.713

392.966.216

**106.461.713****392.966.216**

16. PHẢI TRẢ KHÁC	Số cuối năm	Số đầu năm
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>2.494.581.600</b>	<b>3.506.642.781</b>
- Kinh phí công đoàn	102.274.638	-
- Bảo hiểm xã hội	-	55.159.269
- Nhận ký cược, ký quỹ ngắn hạn	116.525.140	44.925.140
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	507.486.086	423.497.013
- Cổ tức phải trả	1.768.295.736	2.969.399.595
- Bảo hiểm thất nghiệp	-	13.661.764
<b>b. Dài hạn</b>	<b>8.000.000</b>	<b>8.000.000</b>
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	8.000.000	8.000.000
<b>Cộng</b>	<b>2.502.581.600</b>	<b>3.514.642.781</b>

## 17. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN (phụ lục 3)

18. DỰ PHÒNG PHẢI TRẢ	Số cuối năm	Số đầu năm
	VND	VND
<b>a. Ngắn hạn</b>		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	2.251.248.211	2.026.272.418
<b>b. Dài hạn</b>		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	-	525.023.452
<b>Cộng</b>	<b>2.251.248.211</b>	<b>2.551.295.870</b>

## 19. VỐN CHỦ SỞ HỮU

## a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu (Phụ lục 4)

b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Đơn vị tính: VND			
	Số cuối năm VND	Tỷ lệ %	Số đầu năm VND	Tỷ lệ %
- Tập đoàn Điện lực Việt Nam	45.952.220.000	40,05	45.952.220.000	56,92
- Vốn góp của các đối tượng khác	68.777.780.000	59,95	34.777.780.000	43,08
<b>Cộng</b>	<b>114.730.000.000</b>	<b>100</b>	<b>80.730.000.000</b>	<b>100</b>

## c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm nay VND	Năm trước VND
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	80.730.000.000	80.730.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm	34.000.000.000	
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	114.730.000.000	80.730.000.000



<b>d. Cổ phiếu</b>	<b>Số cuối năm VND</b>	<b>Số đầu năm VND</b>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	11.473.000	8.073.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	11.473.000	8.073.000
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	11.473.000	8.073.000
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>		
Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)		
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>		
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)</i>		
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	11.473.000	8.073.000
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	11.473.000	8.073.000
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)</i>		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND		

<b>e. Các quỹ Công ty</b>	<b>Số cuối năm VND</b>	<b>Số đầu năm VND</b>
<b>Quỹ đầu tư phát triển</b>	<b>2.588.689.834</b>	<b>1.652.689.834</b>
<i>Trong đó: Quỹ đầu tư phát triển sản xuất</i>	<i>2.588.689.834</i>	<i>1.652.689.834</i>
<b>Cộng</b>	<b>2.588.689.834</b>	<b>1.652.689.834</b>

<b>20. NGUỒN KINH PHÍ VÀ CÁC QUỸ KHÁC</b>	<b>Số cuối năm VND</b>	<b>Số đầu năm VND</b>
Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	189.013.283	332.559.383
<b>Nguồn kinh phí còn lại cuối năm</b>	<b>189.013.283</b>	<b>332.559.383</b>

<b>21. CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN</b>	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
<b>a. Ngoại tệ các loại</b>		
- Đồng Đô la Mỹ (USD)	6.463,34	5.192,62
- Đồng EURO (EUR)	105,16	105,16
- Đồng Krone Đan Mạch (DKK)		
<b>b. Nợ khó đòi đã xử lý (VND)</b>	<b>2.452.520.327</b>	<b>2.452.520.327</b>

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH**

<b>1. DOANH THU</b>	<b>Năm nay VND</b>	<b>Năm trước VND</b>
<b>Tổng doanh thu</b>	<b>276.729.788.593</b>	<b>318.195.391.623</b>
Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	273.438.660.921	307.284.985.620
Doanh thu cung cấp dịch vụ	3.291.127.672	10.910.406.003
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>276.729.788.593</b>	<b>318.195.391.623</b>

**Doanh thu với các bên liên quan như sau:**

		<b>Năm nay VND</b>	<b>Năm trước VND</b>
Công ty Điện lực Duyên Hải	Cùng tập đoàn	2.256.244.000	2.909.621.050
Công ty Điện lực Đak Nông	Cùng tập đoàn	-	2.832.000.000
Ban quản lý Thủy điện 1	Cùng tập đoàn	-	4.264.895.188
Công ty TNHH MTV ĐL Đà Nẵng	Cùng tập đoàn	-	7.310.000.000
Công ty Thí nghiệm điện miền Nam	Cùng tập đoàn	389.093.583	-
Công ty Điện lực Hóc Môn	Cùng tập đoàn	8.755.836.355	6.153.853.000
Công ty Điện lực Bình Chánh	Cùng tập đoàn	-	15.237.513.000
Công ty Điện lực An Phú Đông	Cùng tập đoàn	-	8.824.950.000
Công ty Điện lực Kiên Giang	Cùng tập đoàn	1.179.257.512	2.745.484.000
Công ty Điện lực Long An	Cùng tập đoàn	-	322.347.000
Công ty Điện lực Quảng Nam	Cùng tập đoàn	-	3.009.000.000
Công ty Điện lực Quảng Ngãi	Cùng tập đoàn	-	145.000.000
Công ty Điện lực Sóc Trăng	Cùng tập đoàn	479.522.000	-
Công ty Điện lực Thủ Đức	Cùng tập đoàn	13.636.364	6.944.780.000
Công ty Điện lực Tiền Giang	Cùng tập đoàn	2.094.778.000	2.909.792.000
Công ty Điện lực Tây Ninh	Cùng tập đoàn	14.240.548.290	13.107.283.000
Công ty Điện lực Vĩnh Long	Cùng tập đoàn	1.342.400.000	396.051.000
Xí nghiệp vật liệu thiết bị điện	Cùng tập đoàn	-	320.225.000
Công ty điện lực Bạc Liêu	Cùng tập đoàn	78.018.000	
Công ty điện lực Bình Thuận	Cùng tập đoàn	498.371.729	
Công ty TNHH MTV Điện lực Đồng Nai	Cùng tập đoàn		16.270.237.000
Tổng công ty điện lực miền Nam TNHH	Cùng tập đoàn	1.763.915.000	2.989.259.000
Công ty truyền tải điện 4	Cùng tập đoàn	310.112.360	
Tổng công ty điện lực TP HCM	Cùng tập đoàn	18.474.200.000	18.040.360.000
BQLDA lưới điện TP HCM	Cùng tập đoàn		820.000.000
Công ty điện lực củ chi - TCT điện lực TP HCM	Cùng tập đoàn	4.296.989.000	
Công ty lưới điện cao thế TP.HCM	Cùng tập đoàn		6.266.140.457
Công ty TNHH MTV nhiệt điện Thủ Đức	Cùng tập đoàn		3.257.500.000
Công ty điện lực Thái Nguyên	Cùng tập đoàn		900.000
<b>Cộng</b>		<b>56.172.922.193</b>	<b>125.077.190.695</b>

**2. GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	<b>Năm nay VND</b>	<b>Năm trước VND</b>
Giá vốn hàng hóa, thành phẩm đã bán	225.124.821.175	260.476.783.711
Giá vốn cung cấp dịch vụ	5.996.283.326	6.882.660.906
<b>Cộng</b>	<b>231.121.104.501</b>	<b>267.359.444.617</b>



**3. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Năm nay VND	Năm trước VND
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	205.283.159	113.617.910
Cổ tức, lợi nhuận được chia	424.515.000	
Chênh lệch tỷ giá đã thực hiện trong kỳ	11.829.992	94.517.051
<b>Cộng</b>	<b>641.628.151</b>	<b>208.134.961</b>

**4. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Năm nay VND	Năm trước VND
Chi phí lãi vay	11.333.614.015	14.633.078.060
Hoàn nhập dự phòng tổn thất đầu tư	(1.403.187.467)	(321.107.500)
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	36.955.851	335.226.320
<b>Cộng</b>	<b>9.967.382.399</b>	<b>14.647.196.880</b>

**5. CHI PHÍ SXKD THEO YẾU TỐ**

	Năm nay VND	Năm trước VND
<b>Chi phí theo yếu tố</b>		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	183.529.714.998	171.556.809.166
- Chi phí nhân công	37.554.289.901	39.337.569.675
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	4.458.381.956	4.876.315.850
- Thuế, phí, lệ phí	16.015.160	3.285.278.514
- Chi phí bảo hành	2.323.749.653	2.146.326.912
- Dự phòng phải thu khó đòi	(287.590.550)	2.137.325.319
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.558.449.612	2.332.451.610
- Chi phí khác bằng tiền	69.549.431.484	52.903.908.066
- Chi phí hoa hồng môi giới	287.681.965.045	3.863.998.708
<b>Cộng</b>	<b>299.702.442.214</b>	<b>278.575.985.112</b>

**Trong đó bao gồm**

	Năm nay VND	Năm trước VND
<b>a. Chi phí sản xuất</b>		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	182.669.403.480	170.201.291.817
- Chi phí nhân công	32.562.319.047	34.845.862.987
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.680.791.589	4.134.589.968
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.277.777.989	1.165.597.485
- Chi phí khác bằng tiền	46.032.401.876	40.650.235.228
<b>Cộng</b>	<b>266.222.693.981</b>	<b>250.997.577.485</b>

	Năm nay VND	Năm trước VND
<b>b. Chi phí bán hàng</b>		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	69.671.030	63.229.896
- Chi phí nhân công	668.054.776	518.096.050
- Chi phí bảo hành	2.323.749.653	2.146.326.912
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	926.526.103	736.144.350
- Chi phí khác bằng tiền	10.099.058.161	5.678.737.065
- Chi phí hoa hồng môi giới	2.066.582.554	3.863.998.708
<b>Cộng</b>	<b>16.153.642.277</b>	<b>13.006.532.981</b>

**c. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	Năm nay VND	Năm trước VND
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	790.640.488	1.292.287.453
- Chi phí nhân công	4.323.916.078	3.973.610.638
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	777.590.367	741.725.882
- Thuế, phí, lệ phí	16.015.160	3.285.278.514
- Dự phòng phải thu khó đòi	(287.590.550)	2.137.325.319
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	354.145.520	430.709.775
- Chi phí khác bằng tiền	13.417.971.447	6.574.935.773
<b>Cộng</b>	<b>19.392.688.510</b>	<b>18.435.873.354</b>

**6. THU NHẬP KHÁC**

	Năm nay VND	Năm trước VND
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	959.781.483	271.444.000
- Tiền phạt thu được	8.398.286	642.511.993
- Thuế được giảm		404.620.898
- Các khoản khác	27.238.153	
<b>Cộng</b>	<b>995.417.922</b>	<b>1.318.576.891</b>

**7. CHI PHÍ KHÁC**

	Năm nay VND	Năm trước VND
- Các khoản bị phạt do vi phạm hợp đồng	47.659.750	917.044.877
- Các khoản bị cơ quan nhà nước phạt	126.727.101	
- Các khoản khác	1.638.846	1.179.454.655
<b>Cộng</b>	<b>176.025.697</b>	<b>2.096.499.532</b>

**8. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	Năm nay VND	Năm trước VND
Lợi nhuận trước thuế	1.555.991.282	4.176.556.111
Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế	(258.041.109)	1.138.650.541
Các khoản điều chỉnh tăng	166.473.891	1.138.650.541
- Chi phí thù lao HĐQT, Ban kiểm soát không được trừ	39.000.000	
- Chi phạt hành chính	126.727.101	1.138.650.541
- Chi phí khác	746.790	
Các khoản điều chỉnh giảm	424.515.000	-
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	424.515.000	
<b>Thu nhập tính thuế</b>	<b>1.297.950.173</b>	<b>5.315.206.652</b>
<b>Thuế suất hiện hành</b>	<b>20%</b>	<b>22%</b>
<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>259.590.035</b>	<b>1.169.345.464</b>
<b>Thuế TNDN phải nộp</b>	<b>259.590.035</b>	<b>1.169.345.464</b>



**9. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU**

	Năm nay VND	Năm trước VND
Lợi nhuận thuần sau thuế	1.296.401.247	3.007.210.647
Các khoản điều chỉnh :	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	1.296.401.247	3.007.210.647
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ (*)	10.066.425	8.073.000
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>128,78</b>	<b>372,50</b>
Mệnh giá cổ phiếu (VND/CP)	10.000 VND / CP	10.000 VND / CP

(\*): Xác định cổ phiếu bình quân trong kỳ

Ngày phát sinh	SL CP tăng	Ngày lưu hành trong kỳ	CP lưu hành bình quân trong kỳ
01/01/2016	8.073.000	365	8.073.000
31/05/2016	3.400.000	214	1.993.425
<b>Cộng</b>	<b>11.473.000</b>		<b>10.066.425</b>

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

**1. CÔNG CỤ TÀI CHÍNH**

Các loại công cụ tài chính của Công ty bao gồm:

Tài sản tài chính	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Tiền và các khoản tương đương tiền	29.548.258.178		7.877.665.566	
Phải thu khách hàng, phải thu khác	35.493.987.774	(2.074.771.824)	51.631.523.679	(2.362.362.374)
Đầu tư dài hạn	10.089.265.685	(225.230.885)	10.089.265.685	(1.628.418.352)
<b>Cộng</b>	<b>75.131.511.637</b>	<b>(2.300.002.709)</b>	<b>69.598.454.930</b>	<b>(3.990.780.726)</b>

Nợ phải trả tài chính	Số cuối năm		Số đầu năm	
	VND		VND	
Vay và nợ	114.166.094.771		160.271.070.651	
Phải trả người bán, phải trả khác	52.973.619.712		32.456.239.613	
Chi phí phải trả	2.357.709.924		2.944.262.086	
<b>Cộng</b>	<b>169.497.424.407</b>		<b>195.671.572.350</b>	

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán do Thông tư 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính, ngoại trừ các khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi và dự phòng giảm giá các khoản đầu tư chứng khoán đã được nêu chi tiết tại các Thuyết minh liên quan.



**Quản lý rủi ro tài chính**

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

**Rủi ro thị trường**

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về giá, tỷ giá hối đoái và lãi suất.

**Rủi ro về giá:**

Công ty chịu rủi ro về giá của các công cụ vốn phát sinh từ các khoản đầu tư cổ phiếu ngắn hạn và dài hạn do tính không chắc chắn về giá tương lai của cổ phiếu đầu tư. Các khoản đầu tư cổ phiếu dài hạn được nắm giữ với mục đích chiến lược lâu dài, tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán Công ty chưa có kế hoạch bán các khoản đầu tư này.

**Rủi ro về tỷ giá hối đoái:**

Công ty chịu rủi ro về tỷ giá do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá ngoại tệ khi các khoản vay, doanh thu và chi phí của Công ty được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam.

**Rủi ro về lãi suất:**

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

**Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác)

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Tổng VND
<b>Số cuối năm</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	29.548.258.178			29.548.258.178
Phải thu khách hàng, phải thu khác	35.469.087.774	24.900.000		35.493.987.774
Đầu tư dài hạn		10.089.265.685		10.089.265.685
<b>Cộng</b>	<b>65.017.345.952</b>	<b>10.114.165.685</b>	<b>-</b>	<b>75.131.511.637</b>
<b>Số đầu năm</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	7.877.665.566			7.877.665.566
Phải thu khách hàng, phải thu khác	51.596.344.605	35.179.074		51.631.523.679
Đầu tư dài hạn		10.089.265.685		10.089.265.685
<b>Cộng</b>	<b>59.474.010.171</b>	<b>10.124.444.759</b>	<b>-</b>	<b>69.598.454.930</b>



**Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Tổng VND
<b>Số cuối năm</b>				
Vay và nợ	112.885.341.721	1.280.753.050		114.166.094.771
Phải trả người bán, phải trả khác	52.965.619.712	8.000.000		52.973.619.712
Chi phí phải trả	2.357.709.924			2.357.709.924
<b>Cộng</b>	<b>168.208.671.357</b>	<b>1.288.753.050</b>	-	<b>169.497.424.407</b>
	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Tổng VND
<b>Số đầu năm</b>				
Vay và nợ	158.629.355.601	1.641.715.050		160.271.070.651
Phải trả người bán, phải trả khác	32.448.239.613	8.000.000		32.456.239.613
Chi phí phải trả	2.419.238.634	525.023.452		2.944.262.086
<b>Cộng</b>	<b>193.496.833.848</b>	<b>2.174.738.502</b>	-	<b>195.671.572.350</b>

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là có thể kiểm soát được. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

**2. NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính này.

**3. BÁO CÁO BỘ PHẬN****Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý (Phân loại hoạt động trong nước và ngoài nước)**

Công ty chỉ hoạt động trong khu vực địa lý Việt Nam

**Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh**

Các bộ phận kinh doanh chính của Công ty như sau:

	<i>Doanh thu bán thành phẩm, hàng hóa</i>	<i>Doanh thu cung cấp dịch vụ</i>	<i>Tổng</i>
Doanh thu thuần ra bên ngoài	273.438.660.921	3.291.127.672	276.729.788.593
<b>Tổng doanh thu thuần</b>	<b>273.438.660.921</b>	<b>3.291.127.672</b>	<b>276.729.788.593</b>
Chi phí bộ phận	231.121.104.501	-	231.121.104.501
<b>Kết quả kinh doanh bộ phận</b>	<b>42.317.556.420</b>	<b>3.291.127.672</b>	<b>45.608.684.092</b>
<b>Các chi phí không phân bổ theo bộ phận</b>			<b>35.546.330.787</b>
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh			10.062.353.305
Doanh thu hoạt động tài chính			641.628.151
Chi phí tài chính			9.967.382.399
Thu nhập khác			995.417.922
Chi phí khác			176.025.697
Thuế TNDN hiện hành			259.590.035
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>			<b>1.296.401.247</b>

**4. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Ngoài các thuyết minh với các bên liên quan đã thuyết minh ở các phần liên quan Ban Tổng Giám đốc cam kết không phát sinh giao dịch với các bên liên quan khác.

Giao dịch với các bên liên quan khác như sau:

**Thu nhập của Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc, Ban kiểm soát**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc và HĐQT	1.262.632.741	1.266.112.949



**5. MỘT SỐ CHỈ TIÊU ĐÁNH GIÁ KHÁI QUÁT THỰC TRẠNG TÀI CHÍNH VÀ KẾT QUẢ KINH DOANH CỦA DOANH NGHIỆP**

Chỉ tiêu	ĐVT	Năm nay	Năm trước
1. Bố trí cơ cấu tài sản và cơ cấu nguồn vốn			
1.1 Bố trí cơ cấu tài sản			
- Tài sản dài hạn/Tổng tài sản	%	13,96%	14,81%
- Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	%	86,04%	85,19%
1.2 Bố trí cơ cấu vốn			
- Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	%	59,69%	70,51%
- Nguồn vốn CSH/Tổng nguồn vốn	%	40,31%	29,49%
2. Khả năng thanh toán			
2.1 Tổng Tài sản/Tổng nợ phải trả	Lần	1,68	1,42
2.2 Tài sản ngắn hạn/Tổng nợ ngắn hạn	Lần	1,45	1,22
2.3 Tổng tiền và các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn/Tổng nợ ngắn hạn	Lần	0,17	0,04
3. Tỷ suất sinh lời			
3.1 Lợi nhuận / doanh thu			
- Lợi nhuận trước thuế/Doanh thu thuần+TN hoạt động tài chính+Thu nhập khác	%	0,56%	1,31%
- Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần+TN hoạt động tài chính+Thu nhập khác	%	0,47%	0,94%
3.2 Lợi nhuận / Tổng Tài sản			
- Lợi nhuận trước thuế/Tổng tài sản	%	0,52%	1,43%
- Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	0,44%	1,03%
3.3 Lợi nhuận sau thuế / Nguồn vốn CSH	%	1,08%	3,50%

**5. SỐ LIỆU SO SÁNH**


Số liệu so sánh trên Bảng Cân đối kế toán, Báo cáo Kết quả kinh doanh, Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2015 đã được Công ty TNHH Kiểm toán và kế toán Hà Nội - CPA Hà Nội kiểm toán. Số liệu được phân loại lại cho phù hợp với số liệu kỳ này.

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 03 năm 2017

Chủ tịch Hội đồng quản trị

  
Nguyễn Thị Mộng Duyên

  
Vương Thị Bảo Giang



  
Nguyễn Minh Quang

Phụ lục 1:

## 08. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH

Đơn vị tính: VND

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị DCQL	Tài sản cố định khác	Cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>20.144.960.395</b>	<b>54.638.457.653</b>	<b>12.484.341.852</b>	<b>627.522.158</b>	<b>777.692.540</b>	<b>88.672.974.598</b>
Số tăng trong năm	181.748.500	684.264.882	-	-	-	866.013.382
- Đầu tư XCDB hoàn thành	181.748.500	684.264.882				866.013.382
Số giảm trong năm	49.918.095	856.645.588	1.557.133.968	-	30.419.091	2.494.116.742
- Thanh lý, nhượng bán	49.918.095	856.645.588	1.557.133.968		30.419.091	2.494.116.742
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>20.276.790.800</b>	<b>54.466.076.947</b>	<b>10.927.207.884</b>	<b>627.522.158</b>	<b>747.273.449</b>	<b>87.044.871.238</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>11.007.229.333</b>	<b>43.701.541.846</b>	<b>10.593.090.486</b>	<b>627.522.158</b>	<b>343.595.419</b>	<b>66.272.979.242</b>
Số tăng trong năm	602.710.083	2.770.354.879	388.461.457	-	53.029.676	3.814.556.095
- Khấu hao trong năm	602.710.083	2.770.354.879	388.461.457		53.029.676	3.814.556.095
Số giảm trong năm	49.918.095	856.645.588	1.555.800.927	-	30.419.091	2.492.783.701
- Thanh lý, nhượng bán	49.918.095	856.645.588	1.555.800.927		30.419.091	2.492.783.701
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>11.560.021.321</b>	<b>45.615.251.137</b>	<b>9.425.751.016</b>	<b>627.522.158</b>	<b>366.206.004</b>	<b>67.594.751.636</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Tại ngày đầu năm	9.137.731.062	10.936.915.807	1.891.251.366	-	434.097.121	22.399.995.356
Tại ngày cuối năm	8.716.769.479	8.850.825.810	1.501.456.868	-	381.067.445	19.450.119.602

- Nguyên giá TSCĐ hữu hình tại ngày 31/12/2016 đã hết khấu hao nhưng còn sử dụng: 40.046.967.149 VND.

- Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình tại ngày 31/12/2016 đem cầm cố, thế chấp: 10.742.724.730 VND.



Phụ lục 2:

**11. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN**

Đơn vị tính: VND

	Số cuối năm			Số đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
<b>Các khoản đầu tư tài chính</b>	<b>10.089.265.685</b>	<b>(225.230.885)</b>	<b>9.864.034.800</b>	<b>10.089.265.685</b>	<b>(1.628.418.352)</b>	<b>8.460.847.333</b>
<b>Đầu tư cổ phiếu</b>						
Cổ phiếu của Công ty CP Đầu tư thương mại dịch vụ du lịch Điện Lực	300.000.000		300.000.000	300.000.000		300.000.000
Cổ phiếu Ngân hàng TMCP An Bình	9.789.265.685	(225.230.885)	9.564.034.800	9.789.265.685	(1.628.418.352)	8.160.847.333
<b>Cộng</b>	<b>10.089.265.685</b>	<b>(225.230.885)</b>	<b>9.864.034.800</b>	<b>10.089.265.685</b>	<b>(1.628.418.352)</b>	<b>8.460.847.333</b>

Phụ lục 3:

17. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN

Đơn vị tính: VND

	Số cuối năm		Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số đầu năm	
	Giá trị	Khả năng trả nợ	Giá trị	Giá trị	Giá trị	Khả năng trả nợ
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>112.885.341.721</b>	<b>112.885.341.721</b>	<b>199.391.482.883</b>	<b>245.135.496.763</b>	<b>158.629.355.601</b>	<b>158.629.355.601</b>
- Vay Ngân hàng	112.885.341.721	112.885.341.721	199.391.482.883	245.135.496.763	158.629.355.601	158.629.355.601
+ Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đông Sài Gòn	54.460.791.847	54.460.791.847	91.213.509.904	85.094.057.062	48.341.339.005	48.341.339.005
+ Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Thủ Đức	-	-	-	46.517.397.127	46.517.397.127	46.517.397.127
+ Ngân hàng TMCP Đại Á - PGD Nguyễn Thị Định	29.219.863.869	29.219.863.869	54.178.983.049	48.960.462.535	24.001.343.355	24.001.343.355
+ Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam - SGD I	-	-	971.670.451	8.194.473.122	7.222.802.671	7.222.802.671
+ Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - CN Thủ Đức	-	-	10.929.963.800	10.929.963.800	-	-
+ Ngân hàng TMCP An Bình - PGD Lê Văn Sỹ	-	-	-	9.048.661.956	9.048.661.956	9.048.661.956
+ Ngân hàng TMCP Vietbank - PGD Đầm Sen	29.204.686.005	29.204.686.005	42.097.355.679	36.390.481.161	23.497.811.487	23.497.811.487
<b>Vay dài hạn</b>	<b>1.280.753.050</b>	<b>1.280.753.050</b>	<b>-</b>	<b>360.962.000</b>	<b>1.641.715.050</b>	<b>1.641.715.050</b>
+ Ngân hàng TMCP Vietbank - PGD Đầm Sen	1.280.753.050	1.280.753.050	-	360.962.000	1.641.715.050	1.641.715.050
<b>Cộng</b>	<b>114.166.094.771</b>	<b>114.166.094.771</b>	<b>199.391.482.883</b>	<b>245.496.458.763</b>	<b>160.271.070.651</b>	<b>160.271.070.651</b>





+ Thuyết minh các hợp đồng vay:

	<b>Số hợp đồng và ngày hợp đồng</b>	<b>Số tiền vay, hạn mức vay và lãi suất</b>	<b>Thời hạn vay</b>	<b>Mục đích vay</b>	<b>Số dư tại ngày 31/12/2016</b>	<b>Hình thức bảo đảm tài sản</b>
+ Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đông Sài Gòn	Hợp đồng số 142/2015- HẾTDHM/NHCT94 6-CODIEN ngày 16/07/2015	55.000.000.000 đồng. LS: được quy định cho từng KUNN	Thời hạn duy trì HMTD đến hết ngày 07/07/2016; Thời hạn trả nợ theo từng giấy nhận nợ: không quá 9 tháng.	Bổ sung vốn lưu động thực hiện hoạt động kinh doanh của công ty	54.460.791.847	Thế chấp tài sản
+ Ngân hàng TMCP Đại Á - PGD Nguyễn Thị Định	Hợp đồng số 2424TT/15/HẾTDH M-DN/169 ngày 16/07/2015	30.000.000.000 đồng, LS: được quy định cụ thể trong từng KUNN	Thời hạn hiệu lực của HMTD: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng; Thời hạn trả nợ mỗi lần giải ngân theo từng KUNN.	Bổ sung vốn lưu động chế tạo máy biến áp, chế tạo phụ tùng cho các nhà máy điện	29.219.863.869	Thế chấp tài sản
+ Ngân hàng TMCP Vietbank - PGD Đầm Sen	Hợp đồng số PĐS.DN.01060116 ngày 21/04/2016	30.000.000.000 đồng. LS: được quy định KUNN	Thời hạn hiệu lực HMTD: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Thời hạn trả nợ mỗi lần giải ngân không quá 09 tháng.	Bổ sung vốn lưu động	29.204.686.005	Thế chấp tài sản
<b>Vay dài hạn</b>						
+ Ngân hàng TMCP Vietbank - PGD Đầm Sen	Hợp đồng số PĐS.DN.01150115 ngày 15/01/2015	20.000.000.000 đồng. LS: được quy định KUNN	84 tháng, kể từ ngày ký hợp đồng	Mua sắm máy móc và thiết bị	1.280.753.050	Thế chấp tài sản

Phụ lục 4:

**19. VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	80.730.000.000		1.652.689.834		4.536.031.787	86.918.721.621
- Tăng vốn năm trước						-
- Lãi trong năm trước					3.007.210.647	3.007.210.647
- Trích lập các quỹ						-
- Tăng khác						-
- Lỗ trong năm						-
- Chi trả cổ tức					(4.036.500.000)	(4.036.500.000)
- Giảm khác					(227.893.456)	(227.893.456)
<b>Số dư đầu năm nay</b>	<b>80.730.000.000</b>	<b>-</b>	<b>1.652.689.834</b>	<b>-</b>	<b>3.278.848.978</b>	<b>85.661.538.812</b>
- Tăng vốn trong năm	34.000.000.000	1.268.427.273				35.268.427.273
- Lãi trong năm					1.296.401.247	1.296.401.247
- Trích lập các quỹ			936.000.000			936.000.000
- Tăng khác						-
- Lỗ trong năm						-
- Phân phối lợi nhuận					(2.812.950.000)	(2.812.950.000)
- Cổ tức						-
- Giảm khác (*)					(499.763.180)	(499.763.180)
<b>Số cuối năm</b>	<b>114.730.000.000</b>	<b>1.268.427.273</b>	<b>2.588.689.834</b>	<b>-</b>	<b>1.262.537.045</b>	<b>119.849.654.152</b>

(\*) - Truy thu thuế GTGT và thuế TNDN các năm trước theo QĐ 2938/QĐ-CTXP ngày 26 tháng 08 năm 2016 của cục thuế TP Hồ Chí Minh.